

Kreisausschuss des
Landkreises Fulda
Postfach 16 54
36006 Fulda

Eingangsstempel
Aktenzeichen

Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34 c der Gewerbeordnung

- Antrag auf erstmalige Erteilung
 Antrag auf Erweiterung einer bestehenden Erlaubnis

1. persönliche Angaben des Antragsstellers / Leiters einer Zweigniederlassung / Vertreters der juristischen Person:

Sind mehrere Personen zur Vertretung berufen oder sind Personen mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragt, so ist für jeden von ihnen ein gesonderter Antragsvordruck zu verwenden und lückenlos auszufüllen.

Name		Vorname (Rufname bitte unterstreichen)	
Geburtsname		Telefonnummer	
Geburtsdatum		Geburtsort (Kreis, Land)	
Geschlecht <input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich		Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	
Staatsangehörigkeit		ggf. Dauer der Aufenthaltserlaubnis und erteilende Behörde	
Aufenthalt in den letzten fünf Jahren (alle Haupt- und Nebenwohnsitze, auch nicht mehr bestehende) von _____ bis _____ Aufenthaltsort (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort; bei Ausländern Heimatanschrift)			
Ausübung einer beruflichen Tätigkeit als Geschäftsführer/Vorstandsmitglied einer GmbH/AG, als persönlich haftender Gesellschafter bei einer OHG oder KG oder als Inhaber eines Einzelunternehmens in den letzten fünf Jahren <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Zeitraum und Anschrift des Betriebes angeben; ggf. Beiblatt verwenden) von _____ bis _____ Name und Anschrift des Betriebes			
Anhängige Strafverfahren <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Name der ermittelnden Behörde und Aktenzeichen angeben; ggf. Beiblatt verwenden) Behörde _____ Aktenzeichen _____			
Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Name der ermittelnden Behörde und Aktenzeichen angeben; ggf. Beiblatt verwenden) Behörde _____ Aktenzeichen _____			
Anhängige Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO und/oder Rücknahme-/Widerrufsverfahren einer gewerblichen Erlaubnis <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Name der ermittelnden Behörde und Aktenzeichen angeben; ggf. Beiblatt verwenden) Behörde _____ Aktenzeichen _____			

2. Angaben zum Betrieb

Name	
Anschrift der Betriebsstätte (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	
Eintragung im Handels-/Genossenschaftsregister des Amtsgerichts <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Eintragungsdatum, Registernummer und Amtsgericht angeben) Eingetragen seit Registernummer Amtsgericht	
Mit der Leitung des Betriebes wird eine andere Person beauftragt (<u>bitte beachten</u> : für die beauftragte Person ist ein gesonderter Antragsvordruck auszufüllen) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Name und Vorname angeben) Name Vorname (Rufname bitte unterstreichen)	
Zweigniederlassung/en soll/en errichtet werden <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (Anschrift der Zweigniederlassung, Name und Vorname des Leiters angeben) Name Vorname (Rufname bitte unterstreichen)	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	
Telefonnummer	Faxnummer

3. Art der Tätigkeit für welche die Erlaubnis / die Erweiterung der bestehenden Erlaubnis beantragt wird

Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über: <input type="checkbox"/> Immobilien (Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume, gewerbliche Räume) <input type="checkbox"/> Darlehen
Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über den Erwerb von: <input type="checkbox"/> Anteilscheinen einer Kapitalanlagegesellschaft und von ausländischen Investmentanteilen, die nach dem Auslandsinvestment-Gesetz vertrieben werden dürfen, soweit die Voraussetzungen des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 KWG erfüllt sind, also soweit der Antragsteller <ul style="list-style-type: none"> • derartige Verträge ausschließlich zwischen Kunden und einem Institut im Sinne des § 1 Abs. 1 b KWG (Kredit- und Finanzdienstleistungsinstitute), einem nach § 53 b Abs. 1 Satz 1 oder Abs. 7 KWG tätigen Unternehmen, einem Unternehmen, das aufgrund einer Rechtsverordnung nach § 53 c KWG gleichgestellt oder freigestellt ist, oder einer ausländischen Investmentgesellschaft vermittelt bzw. nachweist, • keine weiteren Finanzdienstleistungen i. S. v. § 1 Abs. 1 a Satz 1 Nr. 1 bis 4 KWG erbringt und • nicht befugt ist, sich im Zusammenhang mit dieser Vermittlungs- und Nachweistätigkeit Eigentum oder Besitz an Geldern, Anteilscheinen oder Anteilen von Kunden zu verschaffen; <input type="checkbox"/> sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden (insbesondere geschlossene Immobilienfonds, stille Gesellschaftsanteile); <input type="checkbox"/> öffentlich angebotenen Anteilen einer Kapitalgesellschaft (nur GmbH) oder Kommanditgesellschaft (z.B. bei geschlossenen Immobilienfonds). Die Erlaubnis gilt nicht für Tätigkeiten (Bank- oder Finanzdienstleistungsgeschäfte), für die eine Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz erforderlich ist.
<input type="checkbox"/> Anlageberatung im Sinne der Bereichsausnahme des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 des Kreditwesengesetzes (KWG)
<input type="checkbox"/> Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte
<input type="checkbox"/> Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen und für fremde Rechnung

4. Erforderliche Unterlagen

Führungszeugnis (erhalten Sie beim zuständigen Einwohnermeldeamt)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (erhalten Sie bei der für Ihren Wohnsitz/Sitz der Niederlassung zuständigen Gewerbeamt)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes (erhalten Sie beim zuständigen Finanzamt)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Gewerbeanmeldung (nach § 14 GewO)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Ggf. Handelsregister-/ Genossenschaftsregisterauszug (bei Firmen)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Ggf. Abschrift des Gesellschaftervertrages (bei Firmen)	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht
Personalausweis zur Einsichtnahme	<input type="checkbox"/> beantragt	<input type="checkbox"/> beigefügt	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht

5. Unterrichtung über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen der Erteilung der Erlaubnis nach § 34 c GewO (Maklererlaubnis)

Zur Bearbeitung Ihres Antrages werden Auskünfte benötigt, die zu Ihrer Person bei anderen Behörden bekannt geworden sind. Um die Voraussetzungen des § 34 c GewO prüfen zu können, werden bei folgenden Behörden/ Institutionen Auskünfte eingeholt:

- Einwohnermeldeamt (Magistrat/Gemeindevorstand der Wohnortgemeinde)
- Gewerbeabteilung (Magistrat/Gemeindevorstand der Wohnortgemeinde)
- Amtsgericht
- IHK
- Handwerkskammer
- Polizeipräsidium
- Arbeitsamt
- Finanzamt
- Sozialbehörden

Es handelt sich dabei um Erkenntnisse über Straf- und Ordnungswidrigkeitsverfahren, Steuerrückstände, Eintragungen im Schuldnerverzeichnis, anhängige Insolvenzverfahren bzw. abgegebene eidesstattliche Versicherungen.

Zur Einholung dieser Information sind die Gewerbeämter gesetzlich ermächtigt.

Ihre personenbezogenen Daten werden in einer automatisierten Datei bei dem Kreisausschuss des Landkreises Fulda gespeichert. Diese Datei wird ausschließlich verwaltungsintern zur Bearbeitung Ihres Antrages benutzt.

6. Hinweise

- Die Bearbeitung des Antrages und Erteilung der Erlaubnis ist kostenpflichtig. Bei der Rücknahme des Antrages ist bis zur Hälfte, bei der Ablehnung des Antrages bis zu drei Viertel der Erlaubnisgebühr, zuzüglich der Auslagen zu erheben.
- Die Erweiterung der Erlaubnis (Art der Tätigkeit) ist erneut gebührenpflichtig.
- Für die Vermittlung von grundpfandrechtlich gesicherten Darlehen/Hypothekendarlehen bedarf es neben der Erlaubnis für die Vermittlung von Darlehen auch der Erlaubnis für die Vermittlung von Immobilien.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben und habe von der vorstehenden Unterrichtung und den Hinweisen Kenntnis genommen.

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------